济南市莱芜区苗山镇打造特色农业格局
“苗”绘产业发展新愿景

春回大地，万物复苏，眼下正是春耕农忙的好时节。在济南市莱芜区苗山镇鲁赢粮蔬种植专业合作社，放眼望去，园区内一排排智能温室、高标准大棚整齐划一、美观大气。在这片希望的金色田野上，苗山镇不断发力强产业、补链条、提品质、打品牌，鲁赢粮蔬种植专业合作社等特色产业“接二连三”落地。目前已经形成了“点上有特色，线上有链接，面上有画卷”的发展主线。

一幅百姓富、产业强的和美画卷已经在苗山徐徐展开

◎文/图 山东商报·速豹新闻网
记者 刘佳宁 通讯员 苏润楠

>>>

蔬菜大棚足有20多个

山东商报·速豹新闻网记者了解到，合作社共有无公害蔬菜种植基地280亩、春秋蔬菜大棚60亩、冬暖大棚100亩，露天蔬菜120亩，各种规模的蔬菜大棚足有20多个。

走进蔬菜大棚，发现里面大有乾坤。所有温室进行智能化管理，智能化灌溉设备、空气温湿度、土壤pH值传感器等设备实现了大棚的全链条标准化、智慧化生产。产业规模大，再加上强有力的技术支撑，有越来越多的合作商找上门来，直接将货车开进基地，一车又一车地拉走各类蔬菜。“目前合作社注册的‘鲁赢’商标，已取得马铃薯、西红柿、黄瓜、辣椒、西葫芦等8个无公害食品产品质量认证和6个绿色认证。新上的香瓜白肉流星、高端礼品西瓜冰糖小王子和甜瓜坤研507也供不应求。”济南鲁赢粮蔬种植专业合作社理事长赵青说。

带动900多个农户发展种植基地

赵青介绍，合作社采用“合作社+示范基地+社员+农户”的运营模式，不但实现自身发展，也为周边村民提供40多个固定就业岗位、辐射带动周边900多个农户发展种植基地2000多亩。鲁赢粮蔬种植专业合作社也成了当地群众眼中现代农业的代名词。

像鲁赢粮蔬一样的农业种植专业合作社在苗山镇不在少数。近年来，苗山镇立足山区乡镇实际，发挥区位优势，积极发展特色种植，加快推进现代农业发展，推进由传统农业向现代农业转型，逐步形成了“东部杂粮、中部丹参、西部果蔬”的农业发展框架。苗山镇政府依托国家级农业产业强镇“金字招牌”，大力发展现代农业，成立重点项目推进专班，持续加快项目建设。目前艾都田园项目、花仙谷现代农业产业园项目、齐鲁燕山田园综合体项目等农业重点项目建设正在稳步推进中。

青春党建联盟成为“家乡代言人”

“我们苗山的烟薯糖分大，口感软糯，吃上一口，瞬间还原童年记忆。”由苗山镇青春党建联盟领办的五彩苗山生态农业专业合作社内，正在直播销售沙地蜜薯。苗山镇青春党建联盟可谓乡村振兴路上的“王牌团队”，乡村振兴专员们扎根乡村创业，带动当地农户增收致富。近年来，他们又搭上电商快车，以“五彩苗山”为统一品牌，通过线上销售了160多万斤蜜薯，同时带动苗山小姜、苗山小米等一批“苗”字号的特色农产品走出大山，走向市场，让越来越多的人品尝到、感受到来自苗山的特色和风味。

提起这几个年轻人，村民们可谓是赞不绝口。田间地头，青春党建联盟成员们一手扛锄头搞生产，一手拿手机搞推广，俨然已经成为了短视频平台的“家乡代言人”。他们主动对接苗山镇农业合作社和家庭农场的农产品资源，积极申报国家农产品地理标志，探索发展“订单式”农业，擦亮苗山镇国家农业产业强镇的“金字招牌”。

苗山镇相关负责人表示，下一步，苗山镇将继续以产业发展带动乡村振兴，以更高标准、更细要求、更足马力建设完善农业基础设施，因地制宜，创新发展，树立品牌，促产增收，持续释放乡村经济发展活力，全力助推乡村振兴。一幅百姓富、产业强的和美画卷已经在苗山徐徐展开。

济南章丘区普集街道让羊肚菌成“软黄金”

商报济南消息 “小康不小康，关键看老乡。”济南章丘区普集街道新农人王强在长期的实践中，由一个想多赚点钱过上好日子的普通农民，成长为心里装着父老乡亲和食品安全的现代新型农民。他在青河村流转土地200余亩，总投入超过400万元，建设了冬暖式日光温室、高标准钢结构拱棚、浅水藕池等农业生产设施，种植了羊肚菌等农产品，基地每年可为市场提供优质韭菜、茄子、西红柿、黄瓜等新鲜蔬菜100吨，新鲜羊肚菌10000斤。

王强于2019年成立济南民强普惠农业科技有限公司。在王强的不断努力下，他的羊肚菌产业初具规模，2021年共养植食用菌100万棒，价值200万元以上。创业成功的王强，时刻不忘反哺家乡，他2021年在普集街道青河村流转土地220亩，投资400余万元，着力打造民强普惠农业生态园，大力发展设施蔬菜及食用菌种植产业。2022年，又投资1000万元，建设了食用菌繁育中心一处，面积约3500㎡，目前正在紧锣密鼓地施工中。菌种厂建成后，形成了集菌种繁育、食用菌种植、试验示范为一体的食用菌生产基地，并可带动周边80余户农户就业。

王强表示，下一步，将探索“技术企业+家庭农场+农户”合作共赢的运营模式，由他向农户提供高质量菌种、营养袋及全程专业技术指导，农户负责菌种的养植，他采购村民所养植的羊肚菌并负责后续销售工作。“我为大家提供自己研发且最优质的菌种以及技术支持，老百姓负责养植，销售这一块我来负责，这样一方面最大程度上降低了老百姓的风险，另一方面也保证了大家的收入，我们合作共赢，乡亲们生活好了我也高兴。”

◎山东商报·速豹新闻网
记者 崔艳红 通讯员 王鑫娟

济南市莱芜区和庄镇开展党代表接访活动

商报济南消息 近日，济南市莱芜区和庄镇党代表工作室开展党代表接访活动，济南市党代表闫春景驻室接待，倾听群众心声，对党员群众提出的意见和建议进行答疑解惑。

在党代表工作室，到访的和庄镇村民与济南市党代表进行面对面沟通，在一个多小时的接访倾听过程中，针对和庄镇驻地健身活动场所较少及年轻人员返乡创业难等问题展开交流，党代表不时在电脑上记录下村民的有关需求及建议，对能现场解答的问题进行答复。对于一时解答不来的问题收集整理做好记录，承诺会及时向上级反映，尽快给村民一个满意的答复。

下一步，和庄镇将以党代表工作室为载体，加强党代表与党员群众的联系，畅通社情民意反映，继续常态化、长效化推动活动开展，持续收集群众关注的难点、热点问题，努力为群众办实事、解难题，把服务送到百姓心窝里，不断提高百姓获得感、幸福感和满意度。

◎山东商报·速豹新闻网记者 刘佳宁

前夫妻因房产对簿公堂
“三维调解法”帮当事人解开“死结”

拍案 法官故事 山东商报 济南市中级人民法院

商报济南消息 一般不见面，见面就“火拼”，离婚十年迟迟不能分割房产的前夫妻，在济南市历下区人民法院调解下，就过去的婚内共同房产达成调解协议。近日，济南历下法院民一庭罗琳法官团队妥善处理该案。

景安(化名)与秦芳(化名)于十年前协议离婚，其中离婚协议约定，“景安向秦芳支付30万元之后，该房屋归景安所有，秦芳办理过户至景安名下，否则支付违约金”，景安按约付款之后，因秦芳并未过户，景安于1个月后起诉至历下法院要求秦芳过户房产并支付违约金。但是由于秦芳已于离婚前用该房产办理了十年的贷款抵押，按当时法律存在抵押的房屋无法办理过户，因此法院判决秦芳支付30万元的违约金，而房屋过户事宜待抵押消除后另行主张权利。

多年来，秦芳因经济困顿一直未还完贷款，为解决与房屋所有权有关遗留问题，景安主动替其还清贷款，再次起诉要求其配合办理房屋过户，但因两人积怨已深，两位离婚十年的前夫妻依旧火药味十足。

法官认为，仅处理法律关系容易“按下葫芦浮起来瓢”，而“三维调解法”正是本案顺利进展的金钥匙。第一维是调解员耐心沟通，化解了双方激化的情绪问题，让双方不再焦灼于多年之前的恩恩怨怨；第二维是书记员与助理趁热打铁，梳理案件事实，讲解法律规定，让秦芳对离婚协议的效力及法律规定有了清楚的认知，此时离双方达成一致意见就只差一步之遥。作为第三维的核心——罗琳法官通过网络庭审的方式给双方制定调解方案，并多次分别给双方打电话分析判决和调解两种方式产生的对生活完全不同的实际效果，计算时间和金钱成本，最终使得“老死不相往来”的双方当事人达成调解。为彻底解决双方矛盾纠纷，法官还对二人诉求之外的户口、地下室等问题一并给出妥善处理意见，两位当事人在调解后都感觉压在心中的大石头被搬掉了。景安送来锦旗，不停地说：“真的太感谢你们了，如果不是你们的坚持，现在的我恐怕还在诉讼的漩涡中打转。”锦旗背后是群众对人民法院践行为民宗旨、守护公平正义的充分肯定，接下来历下法院家事团队将继续把握“三维调解”金钥匙，帮助群众排忧解难，促进社会和谐稳定。

◎山东商报·速豹新闻网
记者 王晓迪 通讯员 杜春婷

广告订版电话
0531—88197606
山东商报 分类广告
广告看成效 分类选商报
◎分类广告3元/字，小写字母、数字、标点符号两个算一字
◎黑白框1X3.25cm，60元/次
◎办理广告业务请携带相关证件及办理人身份证。
地址：历山路157号天鹅大厦1002室（文化西路与历山路交叉口往北150米路西）

公告

债权拍卖公告

受委托，我公司定于2023年4月12日10:00—10:30(延时除外)通过点拍网(www.dpauc.com)对以下债权进行公开拍卖。

借款人：陈丽华，债权本金余额369999元，欠息418345.52元，担保人或主要抵押物：莱州安泰钢结构建设工程股份有限公司，莱州格瑞特石材市场有限公司，李海龙/其他通用设备。保证金37.2万元。

标的展示：意向竞买人请于2023年4月11日16时前联系我公司了解拟转让债权的基本情况。

特别声明：以上交易的对象为法人、自然人、其他组织，但农商行内部人员、国家工作人员、原债务企业管理层以及参与转让业务的律师、评估师等关联人不得购买和变相购买该资产。

办理登记手续：符合条件的意向竞买人请于4月11日16时前将竞买保证金交至我公司账户（户名：佳联国际拍卖有限公司；账号：7372710182600078360；开户行：中信银行济南解放路支行，以到账为准，未成交不计息退还）并办理竞买登记手续。

联系方式：0531-81690623 13012998870 韩经理
监督电话：0531-81690628 67803899
联系地址：济南市高新区新泺大街1299号鑫盛大厦1号楼19层

佳联国际拍卖有限公司 2023年4月5日

装饰装修
★水电粉刷装修 13969055346
家电维修
★修电视 81113111
字画收藏
★求购 15864536825
管道疏通
★全通 68898887
婚介
★交友 58053009
友情提示：请交易双方认真审查对方相关有效证件、手续，本刊信息不作为承担法律责任的依据。
订版电话
0531—88197606